



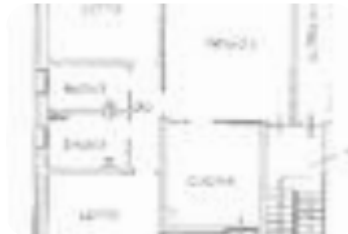
Rif.: 61235678

# € 189.000

## Trilocale in vendita

Campogalliano, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



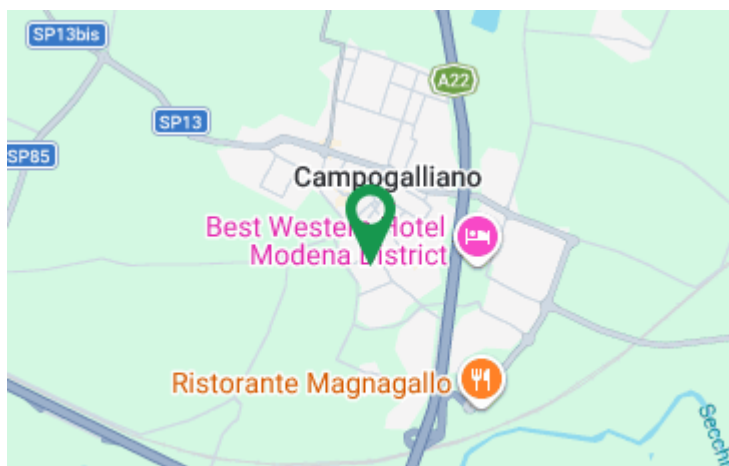
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILocale CON GARAGECAMPOGALLIANO - Se stai cercando un appartamento spazioso, luminoso e già valorizzato dagli interventi di efficientamento energetico, questa è la soluzione che fa per te! In una palazzina di sole sei unità abitative, recentemente riqualificata con Ecobonus 110%, proponiamo appartamento al primo piano caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'immobile si sviluppa tutto su un unico livello ed è così composto: Soggiorno con terrazzo, cucina abitabile anch'essa con terrazzo, due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e un ripostiglio facilmente trasformabile in un secondo bagno. L'ascensore, che arriva direttamente al terrazzo, garantisce comodità e accessibilità, rendendo l'immobile particolarmente interessante anche in ottica futura. Una casa pronta da vivere, inserita in un contesto riservato e ben abitato, che unisce comfort, efficienza energetica e grandi potenzialità di personalizzazione. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE LA TUA VISITA PRIVATA CONTATTACI AL

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

