



Rif.: 61219693

€ 335.000

Quadrilocale in vendita

San Martino In Rio, Via Rubens

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO IN CLASSE A CON GARAGE SAN MARTINO IN RIO - In zona residenziale e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita quadrilocale al secondo e ultimo piano. La soluzione si sviluppa tutta su un unico livello ma con la possibilità di creare un soppalco, ed è così composta; Open space di oltre 40mq con terrazzo, tre camere da letto di cui una matrimoniale, una doppia, una singola e due bagni entrambi finestrati. A completare la soluzione troviamo il garage al piano terra. I telai delle finestre e delle porte finestre saranno in PVC con vetro a tripla camera. Il riscaldamento sarà a pavimento con pompa di calore e sarà installata inoltre la predisposizione per l'impianto dell'aria condizionata. L'unità è dotata di pannelli fotovoltaici e cappotto esterno. La consegna è prevista per fine 2026. PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI O PRENOTARE LA TUA VISITA PRIVATA CHIAMACI AL 333.655.6342 Per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile? Contattaci per una consulenza/valutazione gratuita e senza impegno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

