



Rif.: 61069622

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

San Martino In Rio, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 42.00 kW h/m² anno

SAN MARTINO IN RIO – SOLUZIONE SU 2 LIVELLI La soluzione proposta risponde alle esigenze di chi sta cercando un immobile sia spazioso che moderno. E' posto all'interno di un contesto di poche unità, con contenute spese condominiali, edificato nel 2006 in un quartiere circondato dal verde e a pochi passi da tutti i servizi. Protagonista di una ristrutturazione minuziosa nel 2023, sia per quel che riguarda l'impiantistica, che è certificata in ogni sua parte, che per tutti i materiali utilizzati. Il progetto degli attuali proprietari era quello di poter realizzare un'abitazione altamente tecnologica e gestibile da remoto in linea con le più attuali applicazioni, senza rinunciare ad una funzionale distribuzione degli ambienti e generosa metratura dei locali che caratterizzavano le soluzioni della metà anni 2000. Stile minimalista ma con personalità dove stile e praticità sono state alla base di ogni scelta. Varcato l'ingresso posto al 1° piano si percepisce subito l'attenzione che è stata posta nel realizzare una zona giorno di circa 60 mq con ben 3

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

