



Rif.: 61045461

€ 530.000

Porzione di bifamiliare in vendita San Martino In Rio, Via San Rocco Trignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 195 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.67 kW h/m² anno

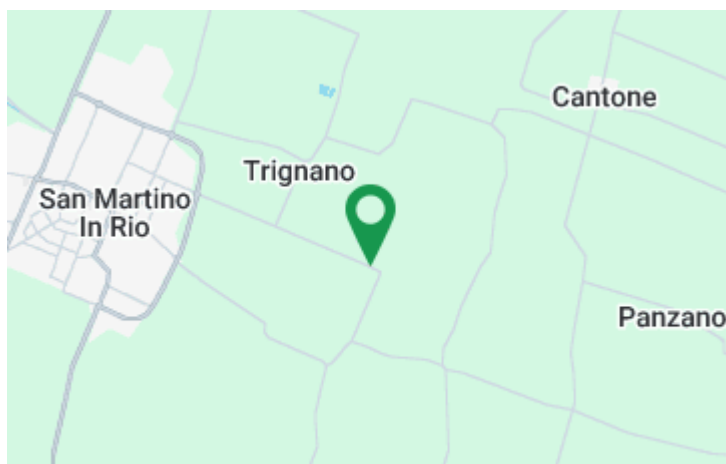
EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN MARTINO IN RIO - PORZIONE DI BIFAMILIARE Posta in uno dei quartieri più apprezzati del paese, circondata da tanto verde, all'interno di una strada chiusa e con tutti i servizi raggiungibili a pochi passi. Il progetto di questa abitazione è stato sviluppato per integrare il verde privato di circa 300 mq in parte pavimentato e coperto da un elegante portico ben sfruttabile come estensione della zona giorno. Un accogliente ingresso conduce a un living con vista giardino in continuità con la zona pranzo e la cucina a vista ma ben defilata dal resto; sullo stesso livello è presente il primo dei tre bagni complessivi. La sapiente distribuzione del piano primo accoglie le tre camere da letto di cui una matrimoniale ed una spaziosa 3/4 mentre all'interno della camera padronale trova posto una grande cabina armadio ed un bagno dedicato, allo stesso livello è presente un ulteriore bagno a servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

