



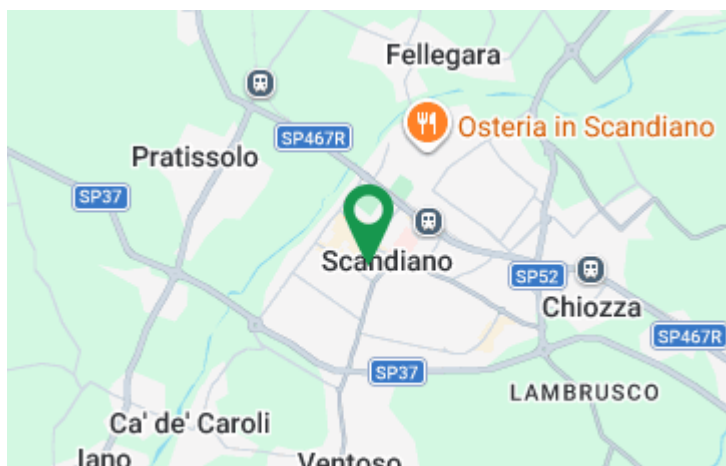
Rif.: 61233481

€ 450 / mese**Ufficio in affitto****Scandiano, Via Trento**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 600
Piano:	1

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 375.51 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del comune di Scandiano, proponiamo in locazione un ufficio di 30 mq, ideale per professionisti alla ricerca di uno spazio funzionale e ben posizionato. Situato al primo piano di un palazzo dotato di ascensore, l'ufficio offre un accesso comodo e agevole. La posizione centrale garantisce una visibilità eccellente e una facile accessibilità ai servizi della zona. L'immobile, costruito nei primi anni 70, è dotato di impianto di riscaldamento e aria condizionata, assicurando un ambiente di lavoro confortevole in ogni stagione. Completa la proprietà un servizio igienico privato, che aggiunge praticità e comodità all'ufficio. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera stabilire la propria attività in una posizione strategica e ben servita.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

