



Rif.: 61221421

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via tassoni - Canali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 366.69 kW h/m² anno

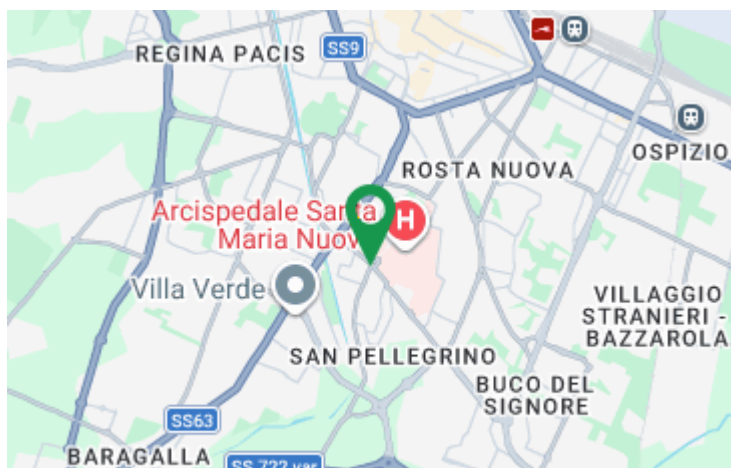
EP globale rinnovabile: 6.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CARATTERISTICHE: Canali di Reggio nell'Emilia. Internamente completamente ristrutturato nel 2021. Rappresenta una soluzione abitativa funzionale e accogliente. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa e funzionale. L'immobile offre una distribuzione interna ben organizzata. Composta da soggiorno con angolo cottura e ampia loggia, camera matrimoniale, bagno, seconda camera con cabina armadio, terza camera/studio, ripostiglio, cantina e garage. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le camere da letto garantiscono comfort e privacy. La posizione strategica consente di godere della quiete del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. OPPORTUNITA': Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

