



Rif.: 61207428

€ 480.000

Villa singola in vendita

Albinea, Via Ariosto - Borzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Borzano, nel comune di Albinea, proponiamo in vendita una villa singola di nuova costruzione, progettata per offrire comfort e funzionalità. Con una superficie di 161 mq, questa residenza si sviluppa su due livelli, garantendo spazi ben distribuiti e versatili. La villa, classificata in classe energetica A4, rappresenta un'opportunità per chi cerca un'abitazione moderna ed elegante, con soluzioni tecnologiche all'avanguardia. Tra i punti di forza, spiccano le tre camere da letto e i 3 bagni, il riscaldamento a pavimento, che assicura un ambiente accogliente e uniforme, e un ampio giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un garage e una cantina, offrendo ulteriore spazio per le esigenze quotidiane. La consegna è prevista per la fine del 2027, permettendo di personalizzare gli interni secondo i propri gusti e necessità. Una soluzione abitativa nel centro di Borzano, perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben servito. Si valutano permuta! L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

