



Rif.: 61199087

**€ 430.000****Villa a schiera centrale in vendita**  
Scandiano, Via Don G. Puglisi - Bosco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** A4**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

**CARATTERISTICHE:** nuova costruzione in classe A4, situata in un quartiere residenziale. Possibilità di acquisto allo stato attuale: grezzo avanzato. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** le villette ad angolo offrono 4 camere da letto. Situate in un quartiere residenziale, le villette garantiscono un ambiente sereno e ben collegato. La proprietà è in classe energetica A4, assicurando efficienza e risparmio energetico. Questa soluzione abitativa rappresenta un investimento ideale per chi cerca una casa moderna e sostenibile in una zona in crescita. **OPPORTUNITA':** un'opportunità unica è la possibilità di acquisto allo stato attuale, in grezzo avanzato, permettendo di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze e gusti. Soluzioni A-D: euro 455.000 – B-C: euro 395.000. L'indirizzo pubblicato è indicativo, mostra esclusivamente la località dove è ubicato l'immobile. Tramite appuntamento presso la nostra agenzia è possibile avere ogni informazione e visionare l'immobile in loco.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

