



Rif.: 61163605

€ 450.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Scandiano, Via Cà Mercati - Fellegara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CARATTERISTICHE: Proponiamo in vendita in esclusiva a Fellegara, in contesto residenziale e lontano dal caos cittadino, 2 villette abbinate di nuova costruzione in classe A4 con ampie metrature, giardino di 660 mq. garage e terrazzo. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Il lotto presenta la costruzione di due villette abbinate con un design molto elegante, l'ingresso delle villette, libere su 3 lati, si compone al piano terra di un luminoso salotto di 30 mq. calpestabili, ampia cucina abitabile, bagno e locale tecnico. Al primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali di cui una con terrazzo, una camera singola con ulteriore terrazzo di 14 mq. e bagno. A pertinenza dell'abitazione garage e giardino. **OPPORTUNITA':** L'ampio giardino consente di avere lo spazio per una piscina, essendo una nuova costruzione, gli ambienti sono tutti personalizzabili in base alle singole esigenze. Il prezzo si intende di abitazione finita in tutti i particolari. Consegna in 12 mesi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

