



Rif.: 61159286

↓ € 550.000

€ 570.000 (-4%)

## Bifamiliare in vendita

Scandiano, Via Mazzalasio - Iano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 431 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	3



Classe energetica: **E**

**CARATTERISTICHE:** Proponiamo in vendita a Iano, villa bifamiliare con cortile, porticato e taverna COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile è composto da 2 soluzioni immobiliari indipendenti. La prima unità immobiliare vanta un comodo accesso diretto con scala che consente di arrivare al terrazzo dove è presente la porta d'ingresso principale. Appena entrati troviamo il soggiorno, ampio e luminoso dove è presente l'angolo cottura. Proseguendo verso la zona notte troviamo le 3 camere da letto, di cui 1 di esse con bagno privato, un'altra con cabina armadio. Ulteriore bagno a completare l'abitazione. La seconda abitazione è composta da ingresso dove si trovano una cucina abitabile, una camera da letto, disimpegno e bagno. Scendendo la prima rampa di scale si raggiungono la taverna e la cantina che offrono uno spazio in più all'interno dell'abitazione, ideale per organizzare cene in famiglia o con ospiti. Tornando al piano terra e proseguendo verso il primo piano troviamo un altro bagno e una stanza polivalente. Al secondo e ultimo piano è stato ricavato un altro appartamento, che è raggiungibile solo internamente dalla struttura, composto da soggiorno con angolo [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

