



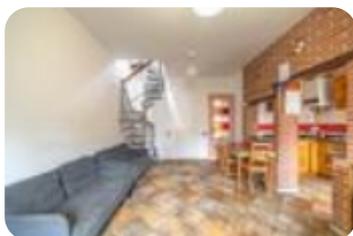
Rif.: 61111188

# € 115.000

## Trilocale in vendita

Viano, Via Provinciale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita a Viano, nel centro del paese, appartamento trilocale in vendita al secondo e ultimo piano in piccola palazzina, con terrazzo, mansarda, garage e cantina / taverna. L'immobile è composto di ingresso su salotto con angolo cucina, un bel terrazzo, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno e piano mansardato di proprietà accessibile dal salotto. Al piano terra troviamo il garage e al piano seminterrato, spazio dedicato a cantina / taverna / lavanderia. Libero da settembre 2026. Possibilità di acquistarlo a reddito come investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

