



Rif.: 61013029

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita

Albinea, Via Comparoni - Borzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 226.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in vendita in centro a Borzano, porzione di casa molto accogliente, all'interno di un piccolo borghetto l'abitazione si compone di ingresso su salotto con angolo cottura e bagno, salendo le scale troviamo una camera da letto matrimoniale, salendo ancora per ultimo troviamo un sottotetto non abitabile. Al piano terra troviamo un garage / cantina, attualmente non accessibile con la macchina, di pertinenza anche una piccola area cortiliva. L'abitazione è stata ristrutturata in parte nel 2011 e in ultimo nel 2024, mobilio presente. Ideale per una giovane coppia o per chi cerca un piccolo investimento da mettere a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

