Affiliato: Immobiliare Omega Srl
Partita IVA: 02916590355
Via XXV Aprile, 17 42024 Castelnovo Di Sotto (RE)
Email: rehse@tecnocasa.it - Tel.: 05221963669















Rif.: 61287204

€ 175.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gattatico, Via Dante Alighieri - Praticello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Praticello, con affaccio diretto sul tranquillo Parco dei Mille Pini, vi proponiamo una porzione di bifamiliare che offre un ambiente accogliente e funzionale. Questa proprietà signorile, costruita nel 1991, si estende su 180 mq e si sviluppa interamente al piano terra, garantendo un accesso diretto al giardino privato.L'abitazione comprende tre locali principali, tra cui due camere da letto spaziose, un ampio soggiorno, una cucina abitabile e due bagni ben rifiniti.La presenza di una mansarda offre ulteriore spazio per le esigenze familiari o per creare un'area dedicata al relax.Un portico accogliente si affaccia sul giardino, ideale per momenti di tranquillità all'aperto.La proprietà include anche un posto auto privato, assicurando comodità e praticità.Questa casa rappresenta una soluzione abitativa confortevole e ben collegata, perfetta per chi cerca il giusto equilibrio tra spazio,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.