



Rif.: 61275631

€ 65.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gattatico, Via ercole pisi - Praticello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Praticello, nel comune di Gattatico, è disponibile una porzione di bifamiliare che offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione. Situata al piano terra, questa proprietà di 90 mq garantisce un ingresso indipendente, assicurando privacy e autonomia. L'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti: due camere da letto, due ulteriori stanze versatili, e due bagni. La presenza di un box auto e due posti auto esterni aggiunge praticità e comodità. Il giardino privato rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio. La casa necessita di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di adattare gli spazi e le finiture secondo i propri gusti e necessità. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca un ambiente tranquillo e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

