



Rif.: 61237044

**€ 98.000**

## Bilocale in vendita

Castelnovo Di Sotto, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASTELNOVO SOTTO- Ci troviamo a due passi dal centro e più precisamente in zona Poste. Vi proponiamo un bilocale situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento, che si estende su una superficie di 70 mq, è stato completamente ristrutturato nel 2000 e si presenta in ottime condizioni. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno è luminosa e gode di una loggia ampiamente vivibile, inoltre si integra perfettamente con la cucina. L'ampia camera da letto invece garantisce comfort e tranquillità. Il bagno è ampio e finestrato con loggia. La posizione centrale dell'immobile consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi del comune. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata, questo bilocale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

