



Rif.: 61150617

**€ 290.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Poviglio, Via Tollara**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

POVIGLIO- BIFAMILIARE DI AMPIE METRATURE CON CAPANNONE E 6500 MQ DI TERRENO DI PERTINENZA. OTTIMA SOLUZIONE PER CHI VUOLE VIVERE LA CAMPAGNA IN PIENA INDIPENDENZA E TRANQUILLITA'. Siamo immersi nelle campagne di Poviglio, in posizione ideale per chi ama la tranquillità e la pace della periferia. Proponiamo un podere composto da Ampia Casa padronale bifamiliare composta da due unità abitative indipendenti, una principale di ampie dimensioni con ben 5 camere da letto matrimoniali e una più piccola ideale per ospitare anziani o figli che vogliano la propria indipendenza. Collegata alla casa abbiamo un ex Stalla, un Capannone a ampio terreno agricolo di pertinenza (6500 mq) da poter sfruttare a proprio piacimento. Per chi volesse acquistare più terreno agricolo da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

