



Rif.: 61057000

**€ 60.000**

### Rustico in vendita

Castelnovo Di Sotto, Via prato bovino - Meletole

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 310.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 310.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MELETOLE- RUSTICO DA RISTRUTTURARE CON TERRENO. Siamo immersi nelle campagne reggiane, in posizione ideale per chi ama la tranquillità e la pace della periferia. Proponiamo un rustico residenziale circondato da area verde privata. Si tratta di una soluzione COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE e personalizzare a proprio piacimento. La struttura è la classica del rustico, un corpo principale dedicato all'abitazione, suddiviso su due livelli oltre al sottotetto. E

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

