



Rif.: 61008862

↓ € 229.000

€ 230.000 (-1%)

## Casa semindipendente in vendita

Poviglio, Via Guara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POVIGLIO- VILLETTA A SCHIERA CENTRALE CON CORTILE PRIVATO E AMPIO PORTICO COPERTO. Siamo in un contesto residenziale e proponiamo una villetta di recente costruzione con finiture molto signorili. Questa soluzione ha la zona giorno al piano rialzato che tramite un portico e una scala esterna è ben collegata con il cortile completamente pavimentato e con area barbecue. La zona giorno è composta da soggiorno doppio, cucina abitabile e bagno di servizio; salendo le scale arriviamo nel reparto notte composto da tre comode camere da letto e un ampio bagno con vasca. Al piano seminterrato abbiamo la taverna completa di cucina ed un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

