



Rif.: 61003285

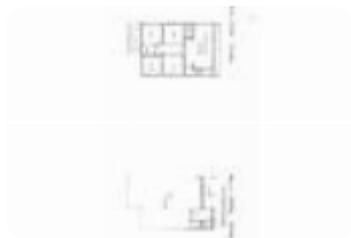
↓ € 355.000

€ 375.000 (-6%)

## Casa indipendente in vendita

Campegine, Via ugo la malfa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 266 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 220.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASTELNOVO SOTTO- BIFAMILIARE CON AMPI SPAZI IN ZONA RESIDENZIALE. Siamo a due passi dal centro, in una zona tranquilla, vicinissima a tutti i servizi, comodamente raggiungibili a piedi e circondati da aree verdi. Proponiamo una Villa indipendente composta da due unità abitative completamente indipendenti, l'abitazione perincipale che si sviluppa al primo piano e un mini al piano terreno. La casa è libera sui 4 lati, gode quindi di un'esposizione totale ed è completamente circondata dall'area cortiliva di proprietà. L'ingresso delle due unità è attraverso un comodo porticato coperto che dà nello stesso vano scale, salendo raggiungiamo l'abitazione principale che è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

