



Rif.: 60903256

↓ € 250.000

€ 260.000 (-4%)

## Casa indipendente in vendita

Poviglio, Via Romana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POVIGLIO- CASA SINGOLA SU DUE LIVELLI In quartiere residenziale e tranquillo proponiamo in vendita una casa indipendente che offre ampi spazi e comfort. La casa è circondata da un ampio giardino privato, ideale per trascorrere momenti in famiglia all'aperto, inoltre è presente un piccolo frutteto (vi è il pozzo per l'irrigazione). L'abitazione principale la troviamo al primo piano, vi è un appartamento completo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato e ampio balcone. Il piano superiore ospita il sottotetto, uno spazio versatile che può essere usato come studio, zona hobby o ulteriore camera da letto. Al piano terra troviamo un vero e proprio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

