



Rif.: 60894118

€ 190.000

Casa indipendente in vendita

Campegine, Via Boiardo - Caprara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMPEGINE- CASALE CON ANNESSI BASSI SERVIZI E AREA VERDE PRIVATA. Siamo a Campegine, precisamente in località Caprara e proponiamo una soluzione immersa nel verde DA RISTRUTTURARE. Si tratta di un complesso rustico residenziale composto dall'abitazione principale oltre i bassi servizi. La casa è dei primi anni del '900 e si sviluppa su due piani principali oltre il sottotetto, è libera sui 4 lati ed è DA RISTRUTTURARE, anche se sono stati fatti lavori strutturali riguardanti il tetto. L'immobile principale ha una pianta di circa 160 mq, al piano terra troviamo la zona giorno e dei bassi servizi quali ampia cantina, salendo al primo piano vi è la zona notte con ben 5 camere da letto. Ovviamente la casa sarebbe da rivedere in tutto, finiture ed impiantistica, in modo tale da poter anche personalizzare la disposizione interna degli ambienti. In corpo staccato troviamo un altro edificio quale deposito attrezzi ed ex stalla. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O PER FISSARE UNA VISITA PRIVATA CHIAMACI AL 0522 1963669

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

