



Rif.: 60603457

**€ 800.000**

**Bifamiliare in vendita**

Castelnovo Di Sotto, Via Pescatora

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

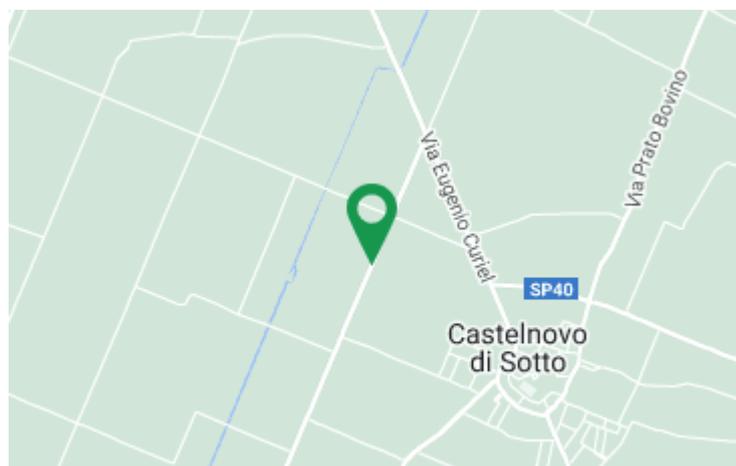
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTELNOVO SOTTO- CASALE DEI PRIMI DEL '900 CON DUE UNITA' ABITATIVE. Quella che vi proponiamo è una soluzione esclusiva e davvero molto bella, un casale completamente ristrutturato immerso nel verde. Siamo a Castelnovo Sotto, nelle campagne del paese, sebbene il centro rimanga comunque a poca distanza, la posizione ideale per chi ama la vita fuori dal traffico e la tranquillità della periferia. La casa si presenta in ottime condizioni, sia internamente che all'esterno, è completamente circondata dal giardino, spazio recintato e contornato da siepi, estremamente curato, in parte adibito ad area cortiliva con autobloccanti ed in parte prato inglese con alberi ed aiuole decorative. Il meraviglioso giardino offre una cornice perfetta all'abitazione, inoltre è collegato al terreno di proprietà di circa 15.000

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

