



Rif.: 61251020

€ 159.000

Casa semindipendente in vendita

San Polo D'Enza, Via Ghirardi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


SAN POLO D'ENZA: non distante dal centro, è disponibile in vendita una porzione di casa in sasso che unisce il fascino del passato con il comfort moderno. Questa casa semindipendente, ristrutturata a inizio anni 2000, offre finiture rustiche che esaltano il carattere originale dell'immobile. Distribuita su due livelli è ideale per chi cerca un'abitazione accogliente. A piano terra si trova la cucina abitabile, il soggiorno e un bagno. Al piano primo, invece, ci sono due camere, di cui una matrimoniale e una singola, e un ulteriore bagno. L'area cortiliva privata rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno riservato per momenti di relax o per accogliere amici e familiari. E' possibile ricavare anche due posti auto. Situata in una zona elegante e tranquilla, questa casa è perfetta per chi desidera vivere in un contesto sereno. Un'opportunità unica per chi cerca una dimora che racconta una storia, in un ambiente raffinato e ben collegato. Per ulteriori info e visite: agenzia cell. 3400509130

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

