



Rif.: 61059891

€ 245.000

Villa singola in vendita

Canossa - Ciano D'Enza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

In splendida posizione collinare, immersa nel verde e nella tranquillità, non lontano dai principali servizi del paese, proponiamo casa singola anni '70 con ampio giardino privato di 1.500 mq e vista incantevole su Canossa. Piano terra Accesso da ingresso comune che porta al piano servizio (finiture al grezzo), autorimessa, cantina e locale adibito a cucina con angolo cottura, e una lavanderia completa di doccia finemente rifinita. Il piano si presta ad essere utilizzato come un' eventuale seconda unità, in quanto l'altezza è superiore a 2,50 mt. Presente anche un ampio portico, perfetto per vivere gli spazi esterni in ogni stagione. Piano primo (abitativo) L' ingresso si apre su una zona giorno ampia e luminosa, composta da soggiorno con camino, terrazzo panoramico e cucina abitabile. La zona notte comprende due camere matrimoniali di grandi dimensioni e un bagno con vasca. Infissi sostituiti in legno con doppio vetro e borta blindata, per garantire comfort e sicurezza. Secondo piano Ampia mansarda al grezzo, con grande potenziale di personalizzazione: ideale per ricavare ulteriori ambienti abitativi, studio o zona relax. Caratteristiche tecniche: boiler elettrico con pannelli fotov [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

