



Rif.: 60890763

€ 320.000

Casa indipendente in vendita

Quattro Castella, Via F.lli Cervi - Montecavolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 410 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 230 kW h/m² anno

MONTECAVOLO: Proponiamo in pieno centro al paese, inserito in un lotto di circa 600 mq, una soluzione indipendente bifamiliare, degli anni '70, a due passi dal parco Don Puglisi così suddivisa: La proprietà è costituita principalmente da due appartamenti, catastalmente separati, con ingresso indipendente, uno al piano terra e uno al piano primo di circa 110 mq, formati da: soggiorno, cucina-cucinotto, disimpegno notte, bagno, balcone) e portico), tre camere da letto di cui due matrimoniali e una singola (ideale anche per creare un locale studio). Al piano mansardato troviamo inoltre due locali (uno per ogni appartamento) molto alti e ampi di dimensioni ottimali per un utilizzo pluriuso. Ogni unità dispone inoltre di cantina, locale lavanderia e autorimessa privata in corpo staccato. Il giardino rimane comune per tutte e due le abitazioni, in parte piantumato-verde e in parte pavimentato. Per ulteriori informazioni e visite: Alessandro 3400509130

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

