Affiliato: Studio Beta Srl
Partita IVA: 02700510353
Via Emilia Est, 12/a 42048 Rubiera (RE)
Email: rehsc@tecnocasa.it - Tel.: 05221724850















Rif.: 61299791

€ 850.000

Rustico in vendita

Rubiera, Via Trecase

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

RUBIERA – VILLA DA ULTIMARE IMMERSA NEL VERDEImmerso nel verde delle campagne di Rubiera, ma a pochi minuti dal paese e da tutti i servizi, proponiamo un rustico indipendente frutto di demolizione e ricostruzione, con progetto già approvato e in parte realizzato. Un'occasione rara per chi sogna di ultimare una villa su misura e creare la propria abitazione di pregio per la famiglia.La proprietàll rustico è circondato da circa 3.500 mq di giardino privato e da ulteriori 13.000 mq circa di terreno agricolo adiacente: spazio, privacy e tranquillità per chi desidera una vita a contatto con la natura, tra orto, frutteto, animali o semplicemente grandi spazi all'aperto.La casa padronaleLa casa padronale si sviluppa su tre piani per circa 500 mq totali: volumi generosi, da personalizzare e completare secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, per dare vita a una residenza davvero esclusiva.Il progetto approvatoÈ già in corso un progetto approvato per la realizzazione di due unità abitative, ideale per una famiglia che desidera due abitazioni separate (ad esempio per più nuclei familiari) o per chi vuole destinare una parte a ospiti o a reddito. È stata inoltre approvat [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.