Affiliato: Studio Beta Srl
Partita IVA: 02700510353
Via Emilia Est, 12/a 42048 Rubiera (RE)
Email: rehsc@tecnocasa.it - Tel.: 05221724850









Rif.: 61288687

€ 279.000

Casa indipendente in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giovanni Guareschi - Bagno

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: E
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

BAGNO - CASA INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINOIn un contesto ideale per chi desidera indipendenza, tranquillità e ampi spazi da vivere, proponiamo in vendita una casa indipendente con ampio giardino privato, perfetta per famiglie o per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa versatile.L'immobile si sviluppa su tre livelli, offrendo spazi generosi e una distribuzione funzionale degli ambienti.Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da una cucina abitabile, un accogliente soggiorno e un bagno di servizio.Al primo piano si sviluppa la zona notte, con due camere matrimoniali e un bagno.Al secondo piano sono presenti ulteriori due stanze, ideali come camere da letto, studio o ambienti dedicati agli hobby, oltre a un ulteriore bagno attualmente da ultimare, con la possibilità di completarlo e personalizzarlo in base alle proprie necessità.A completare la proprietà, in corpo staccato rispetto all'abitazione, sono presenti due cantine, utili come spazi di deposito e per organizzare al meglio le proprie esigenze.Il vero valore aggiunto della proprietà è l'ampio giardino privato, uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.