



Rif.: 61274105

€ 197.000

Trilocale in vendita

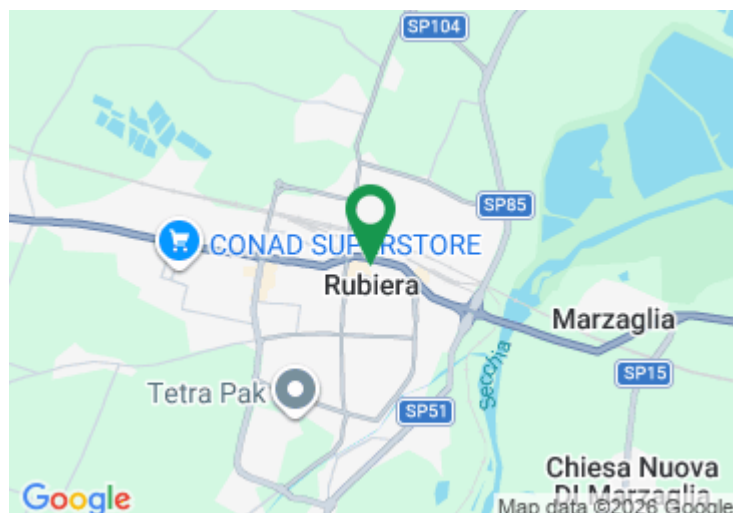
Rubiera, Via giuseppe garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

RUBIERA - APPARTAMENTO CENTRO STORICO Nel cuore del centro storico di Rubiera, proponiamo in vendita un grazioso appartamento inserito all'interno di un contesto completamente restaurato e composto da sole 3 unità abitative, caratteristica che garantisce assenza di spese condominiali. L'immobile si sviluppa su una disposizione funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, accogliente e luminosa, con cucina a vista. Un comodo corridoio accompagna alla zona notte, dove troviamo un bagno spazioso, completo di doccia e pratico angolo lavatrice. La zona notte è composta da una camera tre quarti, versatile e facilmente adattabile alle diverse esigenze: ideale come cameretta, studio, cabina armadi o stanza degli ospiti. Completa l'abitazione un'ampia camera matrimoniale, confortevole e ben dimensionata. L'appartamento è dotato di diversi comfort, tra cui zanzariere, caldaia a condensazione, split per l'aria condizionata e impianto VMC (ventilazione meccanica controllata). Un ulteriore punto di forza è la vendita dell'immobile completamente arredato, soluzione ideale per chi desidera una casa pronta per essere abitata senza ulteriori interventi. Una proposta [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

