



Rif.: 61236277

# € 400.000

## Villa a schiera centrale in vendita

Rubiera, Via delle Chiaviche - Fontana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 157 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FONTANA - VILLETTA CENTRALE NUOVA Fontana di Rubiera, all'interno di un quartiere residenziale, sorge un nuovo intervento costituito da 4 villette. Impiantistica e tecnologia all'avanguardia, spazi funzionali e finiture moderne di alta qualità sono alcune caratteristiche che rendono queste soluzioni molto interessanti. Disponibile l'ultima villetta a schiera centrale disposta su due livelli, con annesso giardino esclusivo sul fronte e retro dell'abitazione. Al piano terra troviamo la zona giorno suddivisa in due ambienti con possibilità di separare la cucina o lasciare un ambiente open-space, un primo bagno e l'autorimessa. Al primo piano sono presenti 3 camere da letto ed il secondo bagno. Tutte le villette offrono in dotazione un impianto fotovoltaico, caldaia a condensazione, pompa di calore, riscaldamento a pavimento e predisposizione per l'aria condizionata. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UN APPUNTAMENTO CHIAMACI AL 348.6866572

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

