



Rif.: 61195461

**€ 148.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Reggio Nell'Emilia, Via Aicardi - Corticella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CORTICELLA - CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita casa indipendente da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare ogni ambiente secondo il proprio stile e le proprie esigenze. L'immobile si sviluppa su più livelli: Piano terra: spazi versatili da adibire a zona giorno, con possibilità di realizzare un ampio soggiorno, cucina abitabile e servizi. Primo piano: area notte, perfetta per la creazione di camere da letto e bagno. Sottotetto: ambiente ideale da utilizzare come ulteriore spazio deposito. Completa la proprietà un giardino privato, perfetto per momenti all'aperto, relax o per chi desidera uno spazio verde esclusivo. Soluzione ideale per famiglie o investitori alla ricerca di un immobile con grande potenziale, in contesto riservato ma comodo ai servizi. Prezzo interessante. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UNA VISITA PRIVATA CONTATTACI AL 348.6866572

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

