



Rif.: 61121699

€ 790.000

Bifamiliare in vendita

Rubiera, Via per Salvaterra

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2

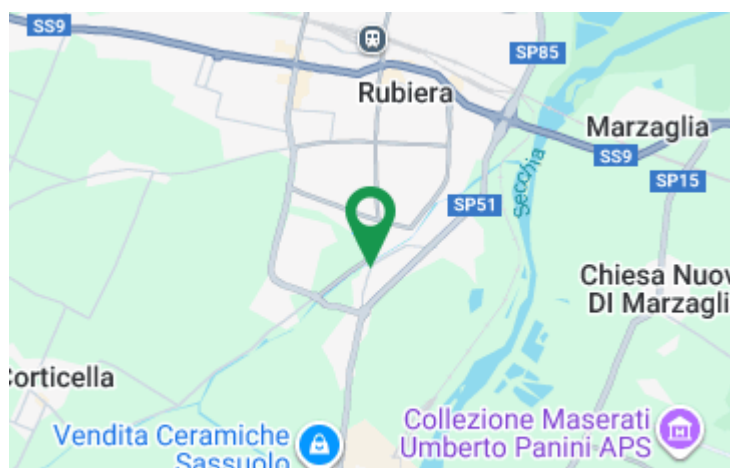
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RUBIERA – VILLA BIFAMILIARE CON DUE UNITA' INDIPENDENTI In zona residenziale riservata e immersa nella quiete, ma a breve distanza dai principali servizi, proponiamo in vendita una splendida casa bifamiliare, completamente ristrutturata nel 2004, composta da due unità abitative indipendenti, ciascuna con proprio ingresso e giardino privato. La proprietà, ideale per due nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e investimento, si sviluppa su tre livelli e offre ambienti ampi, luminosi e versatili, con finiture curate e numerosi spazi accessori che ne amplificano il potenziale. PRIMA UNITA' ABITATIVA: Spaziosa, luminosa e con terrazzo vivibile. Al piano terra troviamo la zona servizi, dove attualmente è presente un ampio garage tripla, una cantina, una zona lavanderia ed una stanza multiuso. Grazie agli ampi spazi, alla luminosità naturale e alla presenza di accessi indipendenti, si prestano facilmente alla realizzazione di una terza unità abitativa, ideale come appartamento per ospiti, studio professionale o soluzione da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

