



Rif.: 61118128

€ 149.000

Trilocale in vendita

Rubiera, Via Aristotele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



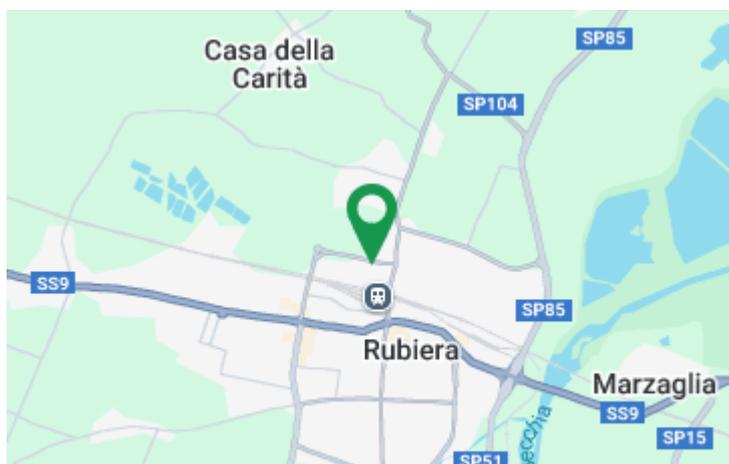
Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RUBIERA - TRILOCALE RECENTE In una zona residenziale tranquilla e ben servita, all'interno di un contesto costruito nel 2000, proponiamo in vendita un accogliente trilocale posto al terzo piano, comodamente servito da ascensore. L'appartamento si apre su una zona giorno luminosa composta da un soggiorno con angolo cottura, perfettamente integrato per ottimizzare gli spazi e garantire funzionalità senza rinunciare al comfort. Dalla zona giorno si accede al primo balcone, ampio e vivibile, dotato di un ripostiglio esterno adibito a lavanderia, molto pratico per chi cerca ordine e comodità. La zona notte è composta da: - Una camera matrimoniale di generose dimensioni, tranquilla e ben illuminata - Una cameretta, ideale per bambini, ospiti o da adibire a studio, con accesso diretto al secondo balcone - Un bagno finestrato, completamente ristrutturato nel 2020, moderno e rifinito con gusto. Completa la proprietà un comodo garage al piano terra, facilmente accessibile e perfetto per auto, moto o uso deposito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

