



Rif.: 61108830

**€ 360.000****Villa singola in vendita**

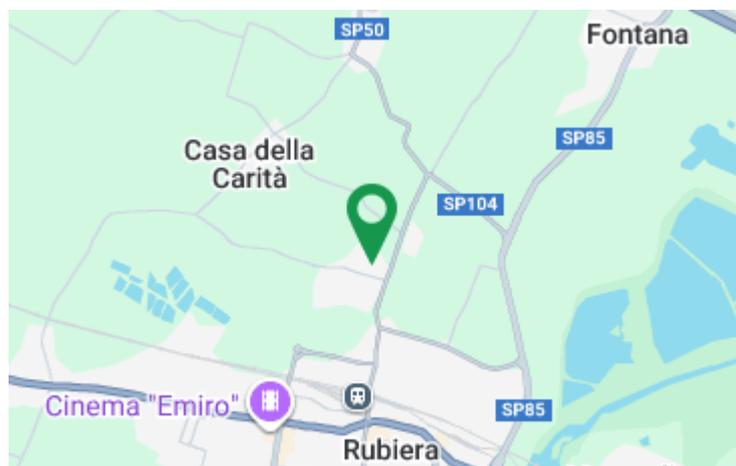
Rubiera, Via Tintoretto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** 

RUBIERA - CASA INDIPENDENTE CON DUE APPARTAMENTI SU LOTTO DI 700 MQ In contesto residenziale tranquillo e ben abitato, proponiamo in vendita una casa indipendente già suddivisa in due appartamenti distinti, di circa 110 mq ciascuno, uno al piano terra e uno al piano primo, inseriti in un lotto di proprietà di circa 700 mq.

L'immobile, da ristrutturare, rappresenta una soluzione ideale per due nuclei familiari, genitori/figli o per chi desidera una residenza indipendente con ampi spazi esterni e possibilità di la proprietà un'ampia autorimessa ideale per più veicoli o uso deposito, una tettoia di servizio, perfetta come ricovero attrezzi o area coperta multiuso. Gli spazi esterni sono versatili e offrono la possibilità di personalizzazione in base alle esigenze: giardino, area relax, orto o ampliamenti. La posizione è tranquilla, ma non isolata, ideale per chi cerca la giusta combinazione tra indipendenza e vicinanza ai servizi. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UNA VISITA PRIVATA CONTATTACI 0522.1724850 O 348.6866572

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

