



Rif.: 61072041

€ 450.000

Villa a schiera centrale in vendita

Modena, Str. Chiesa Marzaglia - Marzaglia Vecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Box:	1
Posti auto:	1



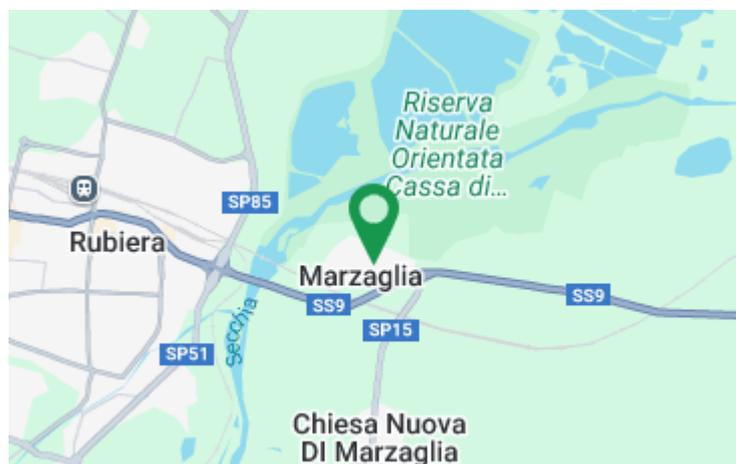
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MARZAGLIA VECCHIA - VILLETTA CON GIARDINO ALL'INTERNO DI UN BORGO In elegante contesto residenziale all'interno di un borgo privato e tranquillo, proponiamo in vendita una splendida villetta a schiera su tre livelli, con giardino esclusivo e finiture signorili. La casa si presenta in ottimo stato manutentivo, curata in ogni dettaglio, perfetta per famiglie o per chi cerca comfort e riservatezza. PIANO TERRA: taverna attrezzata di cucina con isola con affaccio diretto sul giardino privato, ideale per momenti in compagnia di amici e parenti. Presente inoltre un primo bagno di servizio. PRIMO PIANO: ampia zona giorno open space, luminosa e ben organizzata, ideale per ospitare cucina, zona pranzo e living. Una camera matrimoniale e un bagno finestrato completano il piano. SECONDO E ULTIMO PIANO: caratterizzato da travi in legno a vista bianche, si trovano due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato. Un quarto bagno, elegante e ben rifinito, completa il piano, offrendo comodità anche per ospiti o famiglia. Completano la proprietà sempre all'interno del bogno una comoda autorimessa in corpo staccato ed un posto auto di proprietà esclusiva.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

