

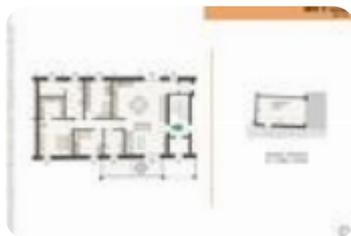


Rif.: 61070416

**€ 488.000**

**Attico in vendita**  
 Rubiera, Via Emilia Est

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



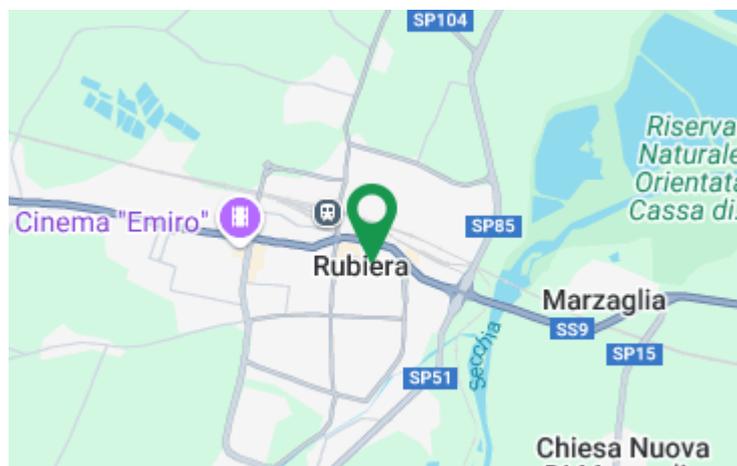
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RUBIERA - NUOVO INTERVENTO RESIDENZIALE APPARTAMENTO CON TERRAZZO  
 In esclusivo quartiere di nuova edificazione, proponiamo due appartamenti di nuova costruzione, inserito in un moderno progetto urbanistico composto da tre complessi residenziali progettati per garantire qualità dell'abitare, comfort e risparmio energetico. Entrambi gli appartamenti sono posti al primo ed ultimo piano e godono di un ampio terrazzo privato, ideale per chi cerca privacy e spazi all'aperto da vivere in ogni stagione. Grande attenzione all'impiantistica: Riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, pompa di calore di ultima generazione, Classe energetica A4. Ampia possibilità di personalizzazione interna: finiture, disposizione degli ambienti e materiali potranno essere scelti direttamente dall'acquirente, per adattare ogni spazio ai propri gusti ed esigenze. L'intervento rappresenta una soluzione abitativa ideale per famiglie che desiderano vivere in un contesto nuovo e comodo ai

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

