

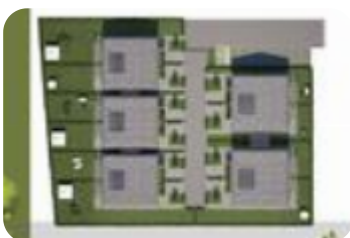


Rif.: 61036225

€ 395.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
 Rubiera, Via Emilia Est

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



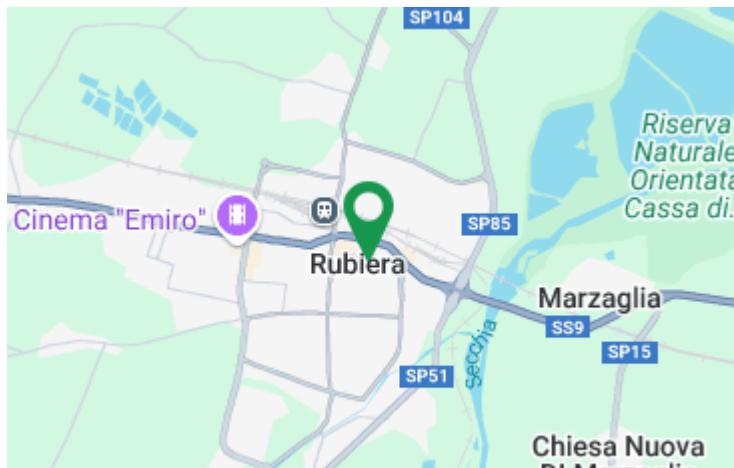
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BAGNO - VILLE ABBINATE NUOVE In una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita villette abbinata di nuova costruzione, in pronta consegna per metà 2026. Ogni unità è progettata con materiali di alta qualità e attenzione ai dettagli, garantendo un'abitazione moderna, funzionale e ad alta efficienza energetica. Caratteristiche principali: Superficie: Due livelli con spazi ampi e luminosi Camere da letto: 3 camere, ideali per famiglie Bagni: 2 bagni, dotati di tutti i comfort Zona giorno: Ampia zona giorno con cucina separata o open space, a seconda delle preferenze Giardino privato: Ogni villetta è dotata di giardino esclusivo, perfetto per momenti di relax all'aperto Classe energetica A4: Garantita alta efficienza energetica e bassi consumi, nel rispetto dell'ambiente Le villette abbinata sono ideali per chi cerca una soluzione abitativa moderna e confortevole, con un perfetto equilibrio tra privacy e convivialità. La progettazione intelligente degli spazi consente una perfetta ottimizzazione degli ambienti, offrendo la possibilità di personalizzare gli interni in base alle proprie esigenze. Disponibilità: Consegna prevista per metà

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

