



Rif.: 60945824

# € 195.000

## Quadrilocale in vendita

Rubiera, Via Francesco Petrarca

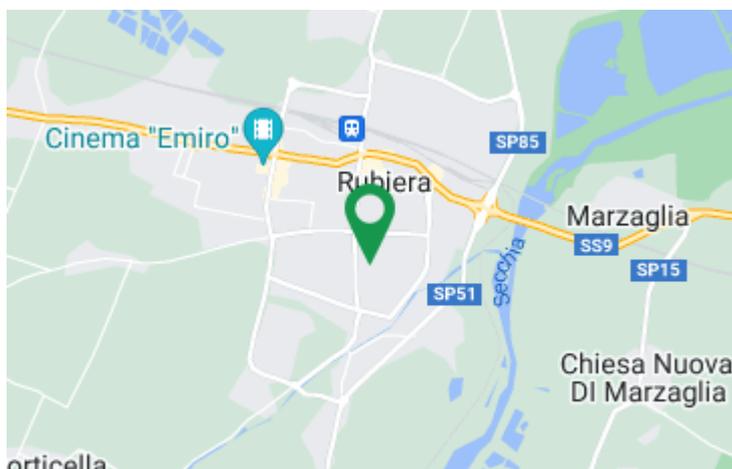
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

RUBIERA - APPARTAMENTO ZONA POETI In uno dei quartieri più ambiti del paese proponiamo un appartamento con metrature generose all'interno di un contesto di sole 4 unità abitative. Posto al secondo ed ultimo piano gode di una tripla esposizione a sud-est-ovest risultando così molto luminoso e arioso. L'ingresso è nel corridoio che ben divide la zona giorno dalla zona notte. La cucina è separata ed abitabile, il soggiorno rettangolare e ben sfruttabile inoltre entrambi affacciano su un ampio balcone comunicante. Sono presenti 2 camere da letto matrimoniali, una stanza che può essere adibita a cameretta o studio ed un bagno. Di pertinenza troviamo al piano terra un garage doppio in lunghezza ed al piano sottotetto una soffitta ad uso esclusivo. L'immobile presenta finiture originali ma in ottimo stato manutentivo. Libero da subito. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UNA VISITA PRIVATA CONTATTACI AL 0522.1724850 O AL 348.6866572

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

