



Rif.: 60899335

↓ € 310.000

€ 325.000 (-5%)

## Villa a schiera in vendita

Rubiera, Via Fontana - Fontana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

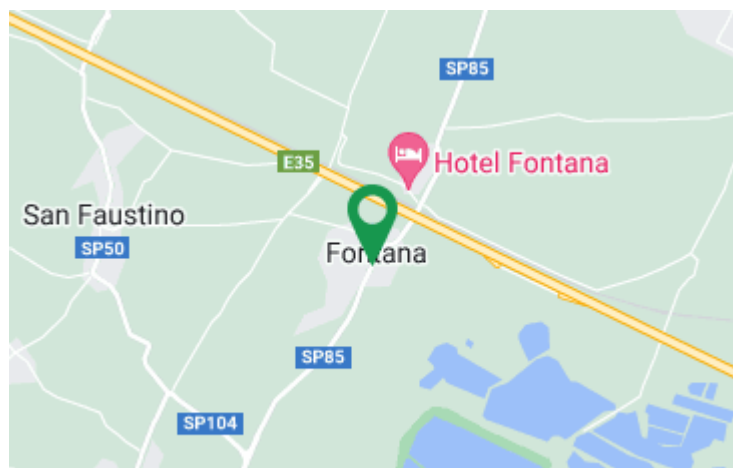
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FONTANA - VILLETTE ALL'INTERNO DI UN BORGO DI NUOVA COSTRUZIONEA Fontana di Rubiera, immerso nel verde, proponiamo ULTIME 2 soluzioni disponibili con ampio giardino privato all'interno di un meraviglioso borgo di nuova costruzione composto da sole 4 unità abitative. Caratteristiche principali:- circa 130 mq di abitazione disposta due livelli composta da zona giorno open space al piano terra, zona notte al piano primo e doppio servizio;- giardino esclusivo di 600 mq ideale per trascorrere in totale privacy e tranquillità momenti all'aperto;- garage di pertinenza in corpo staccato che può ospitare comodamente auto di ampie dimensioni ed eventuali attrezzature;- comfort moderni, finiture personalizzabili di alta qualità, classe energetica A4 e struttura antisismica. Ottima soluzione per chi ricerca tranquillità, indipendenza e spazi pratici e funzionali all'interno di un bel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

