



Rif.: 60893201

**€ 180.000**

**Quadrilocale in vendita**

Rubiera, Via Enrico Mattei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 164,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

RUBIERA - TRILOCALE CON CUCINA SEPARATA

All'interno di un quartiere a strada chiusa nelle vicinanze del centro e dei principali servizi del paese proponiamo un appartamento posto al secondo piano e servito da ascensore. Il contesto è stato edificato nel 2001 e l'appartamento gode di una doppia esposizione a sud-est. L'ingresso è nel soggiorno rettangolare e ben diviso in zona living e zona pranzo-cena, la cucina è separata ed inoltre è presente un balcone di pertinenza. Il disimpegno ci dà accesso alla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale, una cameretta ed un bagno con doccia. Al piano terra completano la proprietà una cantina ed una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

