



Rif.: 60889360

€ 290.000

Villa singola in vendita

Rubiera, Via Don Carlo Gnocchi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

Prestazione energetica: 182,44 kW h/m² anno

RUBIERA - CASA SINGOLA AL PIANO TERRASituata in una posizione privilegiata, a pochi passi dal centro e comoda a tutti i servizi del paese, proponiamo una casa indipendente con giardino privato libero su 4 lati.L'abitazione si sviluppa tutta al piano terra e dispone di ingresso nel soggiorno, cucina separata abitabile, 2 camere da letto e bagno con doccia. Collegato da una comoda scala interna abbiamo accesso ad un locale sottotetto che offre ulteriori possibilità di spazio.L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione interna nel 2008. Inoltre nel 2023 è stato installato un nuovo impianto con pompa di calore aumentando l'efficienza energetica e la gestione delle utenze della casa.Questa opportunità è perfetta per chi cerca una soluzione indipendente senza spese condominiali in una posizione tranquilla e strategica del paese.PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UNA VISITA PRIVATA CONTATTACI AL 0522.1724850 O AL 348.6866572

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

