

Rif.: 60883476

€ 298.000

5 locali in vendita

Rubiera, Via Emilia Est

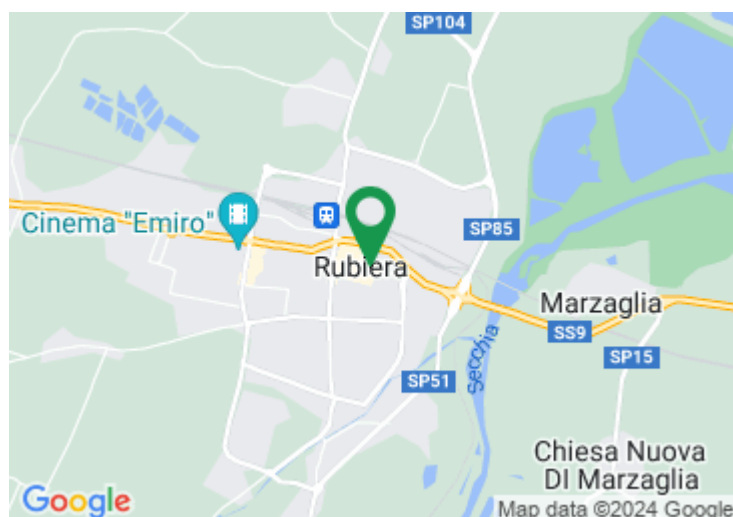
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 185 kW h/m<sup>2</sup> anno

RUBIERA - CENTRO STORICO: Un gioiello restaurato ti aspetta! Posizione Prestigiosa: Immergiti nel cuore del centro storico di Rubiera, all'interno di uno dei Palazzi più antichi della città. Questo affascinante immobile offre un accesso privilegiato ai principali servizi del paese, garantendo una comodità senza paragoni. Spazi Luminosi e Funzionali: Con una superficie calpestabile di circa 120 mq, distribuita su un unico livello, questo appartamento vanta spazi ben concepiti e funzionali. Caratteristiche Distintive: Ristrutturazione di Alta Qualità: L'intera unità immobiliare è stata sottoposta a una ristrutturazione completa, impiegando materiali di prima scelta per garantire un design moderno e di alta qualità. Zona Giorno Open Space o Separata: Questa soluzione offre la possibilità di una doppia opzione da poter adattare all'esigenza familiare. La prima garantisce una zona living con angolo cottura di ben 35 mq ed una terza camera da letto. La seconda opzione invece può ospitare due ambienti ben suddivisi di circa 55 mq. Tre Camere da Letto: Perfetto per famiglie o per chi desidera spazi extra per gli ospiti. Doppi Servizi: Con due bagni a disposizione, la privacy e la comodi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

