

Partita IVA: 02700510353 Via Emilia Est, 12/a 42048 Rubiera (RE) Email: rehsc@tecnocasa.it - Tel.: 05221108902















Rif.: 60822141

## € 175.000

## Trilocale in vendita

Rubiera, Viale Giacomo Matteotti

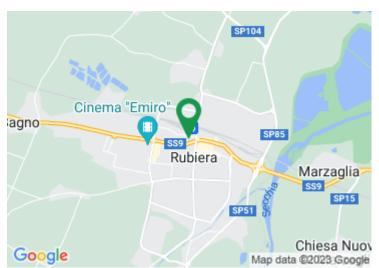
Tipologia: appartamenti Superficie: mq 85 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: € 1.000 Bagni: Balconi: Box: Piano:

Classe energetica:

Prestazione energetica: 218,25 kW h/m² anno

RUBIERA - TRILOCALE RECENTE ADIACENTE AL CENTROA pochi metri dal centro del paese, ideale per chi ricerca la comodità a tutti i servizi, proponiamo un appartamento all'interno di un contesto edificato nei primi anni 2000 e dotato di ascensore.L'immobile è posto al primo piano e gode di un'ottima esposizione a sud-ovest. Entrando troviamo la zona giorno ben suddivisa ampio salone con sfogo su terrazzo loggiato e cucina a parte con secondo balcone. Il reparto notte invece ospita una camera matrimoniale, una cameretta ed un bagno servito di doccia. Al piano interrato completa la proprietà una pratica cantina ed un'autorimessa singola.L'immobile

## Mappa



## Scopri Punta qui il tuo smartphone

