



Rif.: 60762435

**€ 460.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Rubiera, Via Madonna DI Pompei - Fontana

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A+

**Prestazione energetica:** 45,89 kW h/m<sup>2</sup> anno

FONTANA - VILLA ABBINATA NUOVA COSTRUZIONE

Fontana di Rubiera proponiamo ultima villa abbinata di nuova costruzione disponibile. L'immobile si sviluppa su 2 livelli e gode di un giardino libero su 3 lati di circa 300mq. Al piano terra troviamo la zona giorno con cucina, soggiorno e bagno, mentre al piano superiore la zona notte dispone di 3 camere, bagno e balcone. Possibilità di personalizzare gli ambienti interni e le finiture. Antisismica, impiantistica all'avanguardia e classe energetica A3. Consegna circa 18 mesi dal preliminare. PER MAGGIORI INFORMAZIONI O FISSARE UNA VISITA PRIVATA CHIAMACI AL 0522.1724850 O AL 345.7186940

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

