



Rif.: 61277510

€ 150.000

Trilocale in vendita

Montecchio Emilia, Via Ferruccio Parri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

MONTECCHIO. *NUOVA ESCLUSIVA* In palazzina del 2000, proponiamo questo comodo trilocale al primo piano, libero da subito e pronto per essere abitato. Situata in questo contesto condominiale di 3 palazzine, recintate e con parcheggio interno, la palazzina si compone di 8 unità abitative. L'accesso si ha, sia da strada S. Ilario per quanto riguarda il pedonale, che da via Parri per quanto riguarda quello carrabile. COMPOSIZIONE: Ingresso diretto su soggiorno con angolo cottura (la cucina viene lasciata a titolo gratuito). Troviamo una prima loggia coperta abitabile con possibilità di godersi l'esterno, arredandola con due poltroncine. Tenda da sole per la sera, vista l'esposizione a ovest. Zona giorno dotata di aria condizionata. Il disimpegno notte conduce poi al bagno finestrato con doccia, una camera matrimoniale e una cameretta dotata di piccolo balcone di pertinenza. Troviamo nel disimpegno, il secondo split per l'aria condizionata. Si precisa che ogni finestra o porta finestra è dotata di inferriate apribili e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

