



Rif.: 61230241

€ 149.000

Trilocale in vendita

San Polo D'Enza, Via Giuseppe Fontanili - Grassano Chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

SAN POLO D'ENZA - LOCALITA' GRASSANO "NUOVA ESCLUSIVA" Nelle prime colline di Reggio Emilia, a pochi chilometri dallo storico Castello di Canossa, proponiamo in vendita un accogliente appartamento pronto da abitare, in una location perfetta per chi cerca pace e contatto con la natura. L'immobile, edificato nel 2011, si presenta in ottime condizioni generali, con finiture moderne e una distribuzione degli spazi interni studiata per valorizzare ogni singolo metro quadro. L'appartamento di 85 mq, è situato al piano terra. Zona Giorno: varcata la soglia d'ingresso, si viene accolti da un ampio e luminoso soggiorno open space con angolo cottura a vista. Il vero protagonista di questo ambiente è lo splendido camino, ideale per riscaldare le serate invernali, creando un'atmosfera intima, accogliente e dal fascino senza tempo. Zona Notte: un disimpegno conduce alla zona notte dell'immobile. Qui troviamo due camere da letto, di cui una matrimoniale, luminosa e accogliente e una singola. Il bagno è dotato di tutti i comfort e rifinito con materiali di ottima qualità. Completa il piano una funzionale cantina. Il valore aggiunto di questa proprietà sono gli sfoghi esterni, lusso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

