



Rif.: 61187577

€ 105.000

Bilocale in vendita

Montecchio Emilia, Str. S. Polo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 265.00 kW h/m² anno

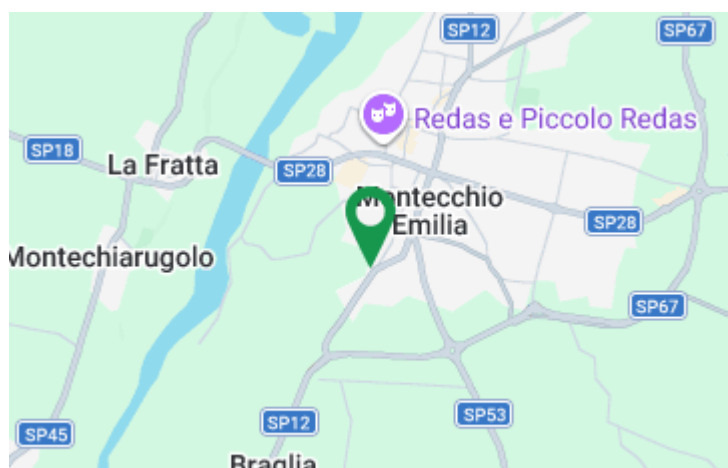
EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTECCHIO EMILIA "NOVITA" Situato in una zona tranquilla alla periferia di Montecchio, proponiamo un appartamento di 67 mq posto al primo piano di una casa quadrifamiliare. Si tratta di una soluzione classica e funzionale, ideale per chi cerca un contesto piccolo con poche unità abitative e minime spese di gestione. L'abitazione si apre su un corridoio d'ingresso che divide bene i vari ambienti. La zona giorno è composta da una sala luminosa e da una cucina separata, una disposizione pratica che permette di tenere ben distinti gli spazi della casa. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale di dimensioni standard e un bagno finestrato. Grazie all'esposizione su due lati, l'appartamento risulta ben arieggiato e luminoso. Il valore aggiunto di questa proprietà è dato dagli spazi extra: al piano superiore si trova una mansarda sottotetto dotata di un piccolo terrazzino, utile come locale di sgombero o spazio hobby. Al piano terra, la proprietà dispone di un cortile privato, uno spazio esterno comodo per

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

