



Rif.: 61172221

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Montecchio Emilia, via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 153 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

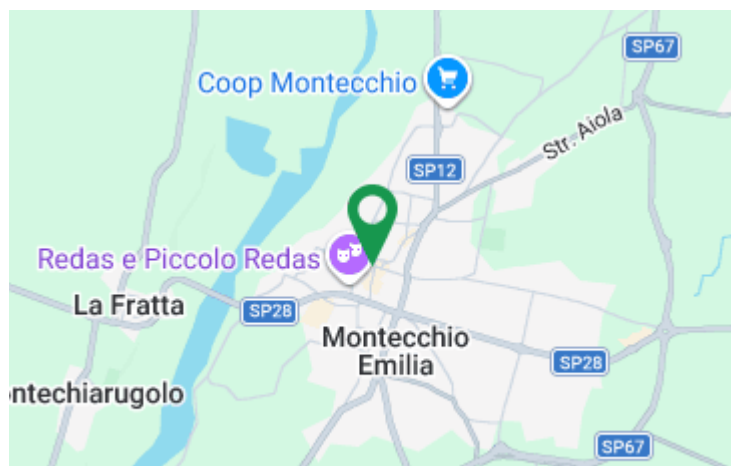
Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 506.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTECHIO EMILIANel pieno centro storico, in palazzina di sole due unità, proponiamo appartamento al secondo piano.L'immobile è composto da ingresso su ampio soggiorno luminoso e cucina separata. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con affaccio diretto sul castello di Montecchio, una seconda camera ideale come studio o stanza singola e un bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà tre locali soffitta, utili come ampio spazio extra o zona hobby.L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti e le finiture secondo il proprio gusto. È una soluzione rara per chi cerca indipendenza e centralità in un contesto autonomo, con il grande vantaggio di zero spese condominiali.Per informazioni e concordare le visite, contatta ALEX al 340.2135915(anche tramite messaggio Whatsapp).Se devi vendere l'immobile dove vivi ora per poter poter ricomprare questa soluzione, non ti preoccupare! Gestiamo noi tutte le fasi di vendita e acquisto!Devi fare mutuo e vuoi avere un parere di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

