



Rif.: 61139451

**€ 250.000**

## Casa semindipendente in vendita

Bibbiano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 238 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 258.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una spaziosa casa semindipendente di 238 mq con giardino privato ideale per chi cerca ampi spazi e comfort. L'immobile, ristrutturato interamente, si sviluppa su un due livelli e offre una unità abitativa ampia al primo piano, e una zona sottotetto, con altezze per essere usato come secondo appartamento. L'appartamento principale si compone di grande salone con cucina separata abitabile, zona notte con 3 camere da letto e 2 bagni, più un comodo ripostiglio; completa l'appartamento un meraviglioso balcone sui tre lati. L'appartamento sottotetto, si compone di una zona giorno con zona cucina a vista, alte 3 camerette e un bagno lavanderia. Le 2 unità sono collegate da una scala interna. L'esterno si presenta con ingresso comune e un cancello che chiude la proprietà,

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

