



Rif.: 61129082

€ 410.000

Villa singola in vendita

Bibbiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 318 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 320.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BIBBIANO °NOVITA°Nel cuore di Bibbiano, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita una spaziosa villa singola di 318 mq, ideale per chi desidera ampi spazi, comfort e indipendenza. Edificata nel 1970 su un lotto di 800 mq, la proprietà si sviluppa interamente al piano rialzato, garantendo una disposizione funzionale e accogliente. L'ingresso, preceduto da un ampio portico, introduce in un luminoso soggiorno con sala da pranzo, perfetto per accogliere famiglia e amici. La cucina abitabile, di generose dimensioni, è ideale per chi ama cucinare e vivere la convivialità quotidiana. La zona notte si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali spaziose, e di due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca, per offrire il

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

