



Rif.: 61052206

€ 154.000

Casa semindipendente in vendita Montecchio Emilia, Vicolo Timavo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTECCHIO. "NUOVA ESCLUSIVA" Nel cuore del centro storico del paese, proponiamo in vendita una porzione di casa unica nel suo genere, disposta su più livelli, dove ogni angolo racconta una storia. Situata, nei vicoletti antistanti la piazza principale, questa soluzione vanta un doppio ingresso indipendente e si sviluppa su 3 livelli. **COMPOSIZIONE:** PIANO TERRA: garage, cantina, stanza multiuso, ingresso, ripostiglio; vano scala centrale; PIANO PRIMO: ZONA GIORNO: corridoio che conduce a soggiorno con doppia finestratura, bagno con vasca, cucina abitabile e una camera da letto. PIANO SECONDO: ZONA NOTTE: la pianta del piano ricalca la sottostante della zona giorno; 3 camere (di cui 2 mansardate), bagno con doccia. L'immobile, in origine ottocentesco, è stato completamente rifatto a fine anni '70, le finiture e l'impiantistica appartengono a quell'epoca. Ambienti caldi e accoglienti,...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

